


# ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

23 Μαρτίου 2018 | ΤΕΥΧΟΣ Α.Α.Π. | Αρ. Φύλλου **55**

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ


## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 226860/2017

**Άρση και επανεπιβολή ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης στο Ο.Τ. 234 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Περιστερίου σε ιδιοκτησία ΒΑΣΙΛΙΚΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΑΚΗ - ΑΓΓΕΛΙΚΗΣ ΦΙΛΙΠΠΟΥ, κ.λπ., σε εκτέλεση της υπ' αριθμ. 18781/2009 απόφασης 29ου Τριμελούς Διοικητικού Πρωτοδικείου Αθηνών.**

Ο ΕΝΤΕΤΑΛΜΕΝΟΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α'/2010) για τη «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».

2. Τις διατάξεις του π.δ. 145/2010 (ΦΕΚ 238/Α'/2010) «Οργανισμός Περιφέρειας Αττικής», όπως τροποποιήθηκε με τις υπ' αριθ. 44403/20-10-2011 (ΦΕΚ 2494/Β'/2011), 109290/39629/23-12-2016 (ΦΕΚ 4251/Β'/2016) και 66313/24553/25-08-2017 (ΦΕΚ 3051/Β'/2017) αποφάσεις και ισχύει σήμερα.

3. Τη με αριθμ. οικ. 59417/20-03-2017 (ΦΕΚ 945/Β'/2017) απόφαση Περιφερειάρχη Αττικής για την «Τροποποίηση - συμπλήρωση της αριθ. οικ. 8840/13-01-2017 (ΦΕΚ 39/Β΄/2017) απόφασης της Περιφερειάρχη Αττικής περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων σε Αντιπεριφερειάρχες της Περιφέρειας Αττικής, σε Περιφερειακούς Συμβούλους της Περιφέρειας Αττικής, όπως έχει συμπληρωθεί και ισχύει.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του ν. 1558/1985, όπως προστέθηκε με το άρθρο 27 του ν. 2801/1992 (ΦΕΚ 154/Α'/1992), που αναφέρονται και στις διατάξεις του άρθ. 90 του κώδικα νομοθεσίας για την κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά όργανα, που κυρώθηκε με το π.δ. 63/2005 (ΦΕΚ 98/Α'/2005).

5. Τις διατάξεις του από 17-7-1923 ν. δ/γματος (ΦΕΚ 228/Α'/16-8-1923) και ειδικότερα τα άρθρα 1, 3, 7, 9 και 70, όπως ισχύουν σήμερα.

6. Τις διατάξεις του κώδικα βασικής πολεοδομικής νομοθεσίας (ΦΕΚ 580/Δ'/27-7-1999) και ειδικότερα τα άρθρα 152, 154 και 160.

7. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140/Α'/2000), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

8. Τις διατάξεις του ν. 2882/2001 (ΦΕΚ 17/Α'/6-2-2001) για τον «Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων» και του ν. 2985/2002 (ΦΕΚ 18/Α'/2002), όπως ισχύουν.

9. Τις διατάξεις του ν. 4030/2011 (ΦΕΚ 294/Α'/25-10-2011), άρθρο 45, σχετικά με τη συγκρότηση και λειτουργία των ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α.

10. Τις αποφάσεις του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής, για ανασυγκρότηση των ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α., με αρ. Φ39/1895/6-4-2015, όπως ορθά επαναλήφθηκε στις 7-4-2015 και τροποποιήθηκε με τις με αρ. Φ39/2209/4-5-2015, Φ39/4541/28-9-2015, 7541/515/12-2-2016, 35412/3-6-2016, 69698/οικ.5330/7-9-2016 αποφάσεις του ιδίου.

11. Τις διατάξεις του ν. 4067/2012 (ΦΕΚ 79/Α'/9-4-2012) για το «Νέο Οικοδομικό Κανονισμό», άρθρα 31 και 32, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.

12. Τις διατάξεις του ν. 3469/28-06-2006 (ΦΕΚ 131/Α'/28-06-2006) «Εθνικό Τυπογραφείο, Εφημερίς της Κυβερνήσεως και λοιπές διατάξεις» και ειδικότερα τα άρθρα 5, 6 και 7 (παρ. 5β).

13. Το ΦΕΚ 332 Δ/1989 έγκρισης το Γ.Π.Σ. της περιοχής που τροποποιήθηκε με τα ΦΕΚ 439Δ΄/1992, 109Δ΄/1996, 1057Δ΄/1996 (Αναδημ.) και 386ΑΑΠ/2008.

14. Το από 24-1-1936 (ΦΕΚ 59 Α΄/25-1-1936 β.δ. έγκρισης του σχεδίου πόλεως Περιστερίου.

15. Την υπ΄αριθμ. οικ 10671/712/7-5-1993 (ΦΕΚ 599 Δ΄/28-5-1993) απόφαση Νομάρχη Δυτ. Αττικής, «Μερική αναθεώρηση του ρυμοτομικού σχεδίου Περιστερίου Συνοικία 12», με την οποία χαρακτηρίστηκε σε κοινόχρηστο χώρο το ΟΤ 234 και τμήμα του ΟΤ 231.

16. Την υπ' αριθμ. 18781/2009 απόφαση του 29ου Τριμελούς Τμήματος του Διοικητικού Πρωτοδικείου Αθηνών.

17. Την υπ' αριθμ. 83523/28-9-2016 εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομικών Θεμάτων της Διεύθυνσης Χωρικού Σχεδιασμού της Περιφέρειας Αττικής.

18. Την από 3-4-2017 (Συνεδρίαση 2η-θέμα 2ο), γνωμοδότηση του ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Περιφερειακής Ενότητας Δυτικού Τομέα Αθηνών, που μας διαβιβάστηκε με το υπ' αριθμ. πρωτ. 153/27-10-2017 έγγραφο.

19. Τα νόμιμα δικαιολογητικά που περιέχονται στο φάκελο τροποποίησης σχεδίου, όπως συμπληρώθηκε.

και επειδή:

Α. Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Περιστερίου, γνωμοδότησε ομόφωνα στην υπ' αριθμ. 1/17-1-2012 Συνεδρίαση, με την υπ' αριθμ. 1 πράξη για την: «Άρση και επανεπιβολή απαλλοτρίωσης στο ΟΤ 234» και στην υπ' αριθμ. 1/26-2-2015 Συνεδρίαση, με την υπ' αριθμ.2 πράξη για την: «Επικαιροποίηση της αριθμ. 7/2012 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου, που αφορά στην άρση και επανεπιβολή απαλλοτρίωσης στο ΟΤ 234».

Η 3η Δημοτική Ενότητα Περιστερίου, γνωμοδότησε ομόφωνα στην υπ' αριθμ. 2/11-2-2015 Συνεδρίαση της, με την υπ' αριθμ.12 πράξη της, για την «Επικαιροποίηση της αριθμ. 7/2012 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου, που αφορά στην άρση και επανεπιβολή απαλλοτρίωσης στο ΟΤ 234».

Το Δημοτικό Συμβούλιο Περιστερίου, γνωμοδότησε ομόφωνα στην υπ' αριθμ. 1/24-1-2012 συνεδρίαση με την υπ' αριθμ. 7 πράξη για την: «Άρση και επανεπιβολή απαλλοτρίωσης στο ΟΤ 234, το οποίο περικλείεται από τις οδούς Ελ. Βενιζέλου, Κουντουριώτου και Ψαρών και στην υπ' αριθμ. 6/3-3-2015 συνεδρίαση με την υπ' αριθμ. 65 πράξη, για την: «Επικαιροποίηση της αριθμ. 7/2012 απόφασης που αφορά στην άρση και επανεπιβολή απαλλοτρίωσης στο ΟΤ 234».

Κατά της 7/2012 πιο πάνω απόφασης Δ.Σ., η οποία αναρτήθηκε, δημοσιεύθηκε και κοινοποιήθηκε νόμιμα, δεν κατατέθηκε καμία ένσταση, σύμφωνα με την υπ΄ αριθμ. πρωτ. 574/2-3-2016 βεβαίωση του Αντιδημάρχου Παν. Λύκου.

Β. Με την υπ' αριθμ. πρωτ. 124133/2014/4-4-2016 εισήγηση το Τμήμα Πολεοδομικών Θεμάτων της Δ/νσης Χωρικού Σχεδιασμού της Περιφέρειας Αττικής προς το ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής, πρότεινε την αποδοχή της αναφερόμενης άρσης κι επανεπιβολής της απαλλοτρίωσης στο εν λόγω ΟΤ 234 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Περιστερίου, δεδομένου ότι, ύστερα από μελέτη του φακέλου διαπιστώθηκε ότι συντρέχουν οι εκ της νομοθεσίας, προϋποθέσεις :

α. Τεκμηριώνεται πολεοδομική ανάγκη διατήρησης του κοινόχρηστου χώρου.

β. Αποσκοπεί στο κοινό όφελος.

γ. Δεν επιφέρει μείωση του κοινόχρηστου χώρου.

δ. Εξασφαλίστηκε η άμεση αποζημίωση των δικαιούχων.

ε. Τηρήθηκε από τον Δήμο Περιστερίου η κατά νόμο διαδικασία, σύμφωνα με το από 17-7-1923 ν. δ/γμα, όπως ισχύει σήμερα.

Γ. Το ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Περιφερειακής Ενότητας Δυτικού Τομέα, με την από 3-4-2017 (Συνεδρίαση 2η-θέμα 2ο), απόφαση, γνωμοδότησε ομόφωνα υπέρ της υπέρ της άρσης και επανεπιβολής της απαλλοτρίωσης στο εν λόγω Ο.Τ. 234 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Γλυφάδας, σύμφωνα με την εισήγηση της υπηρεσίας.

Δ. Η εν λόγω τροποποίηση είναι όλως εντοπισμένη τροποποίηση, δεν ευρίσκεται επί Βασικού Οδικού Δικτύου, ούτε σε περιοχή ιδιαιτέρου φυσικού κάλλους ή χαρακτηρισμένη ως διατηρητέου περιβαλλοντικού ενδιαφέροντος, ή κηρυγμένου αρχαιολογικού χώρου και σύμφωνα με το άρθρο 186 του ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α΄/7-6-2010), καθώς και την υπ' αριθμ. πρωτ. 29829/14-6-2012 εγκύκλιο 10/2012 του ΥΠΕΚΑ (ΑΔΑ: Β4ΛΔ0-ΛΔ2), εγκρίνεται με απόφαση του Περιφερειάρχη Αττικής, αποφασίζουμε:

α) Την άρση απαλλοτρίωσης που επιβλήθηκε στην ιδιοκτησία των ΒΑΣΙΛΙΚΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΑΚΗ, ΑΓΓΕΛΙΚΗΣ ΦΙΛΙΠΠΟΥ, ΕΛΕΝ, ΚΑΘΡΙΝ, ΤΖΗΝ, ΜΑΙΡΗ, ΠΩΛ, ΦΙΛΙΠ ΚΑΙ ΠΑΤΡΙΚ ΠΡΩΤΟΠΑΠΑΔΑΚΗ, στο ΟΤ 234 του Δήμου Περιστερίου, σύμφωνα με την υπ΄ αριθμ. οικ 10671/712/7-5-1993 (ΦΕΚ 599 Δ΄/28-5-1993) απόφαση Νομάρχη Δυτ. Αττικής, σε εκτέλεση της υπ΄ αριθμ. 18781/2009 απόφασης 29ου Τριμελούς Διοικητικού Πρωτοδικείου Αθηνών.

β) Την επανεπιβολή της απαλλοτρίωσης στην ιδιοκτησία αυτή, με τον χαρακτηρισμό της σε κοινόχρηστο χώρο, κατ' αποδοχή των αριθμ. 7/2012 και 65/2015 αποφάσεων Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Περιστερίου, όπως η παραπάνω ρύθμιση φαίνεται στο διάγραμμα κλίμακας 1: 500 που συνοδεύει την 7/2012 απόφαση του Δ.Σ και την παρούσα εισήγηση.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Επιτρέπεται η υποβολή προσφυγής κατά της απόφασης αυτής, στο Γενικό Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής, μέχρι συστάσεως της αυτοτελούς εποπτείας ΟΤΑ (Ελεγκτής Νομιμότητας) μόνο για παράβαση του νόμου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 227 του ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α'/2010) και σε προθεσμία δέκα πέντε (15) ημερών, από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

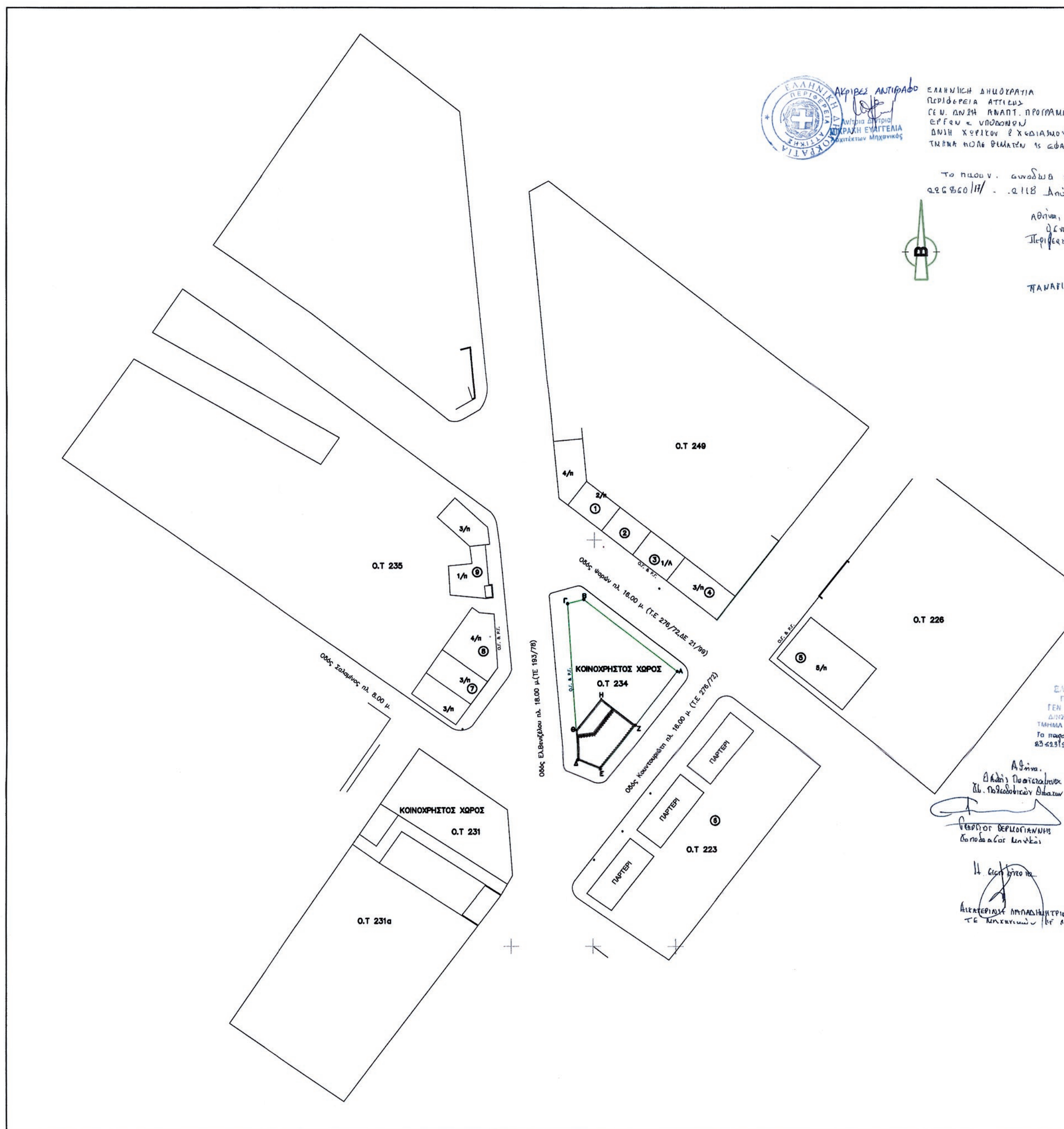
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 2 Μαρτίου 2018

Ο εντεταλμένος
Περιφερειακός Σύμβουλος

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΠΑΤΣΑΒΟΣ

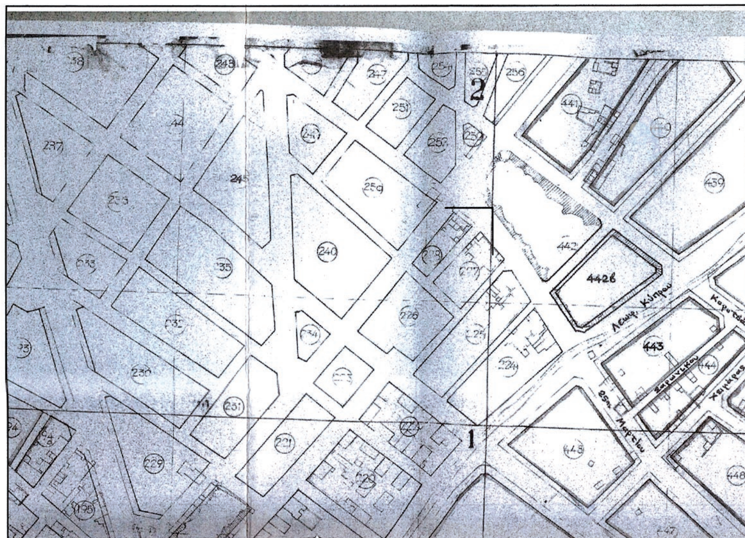
**ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ**
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 31%



**ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ**

| Α/Α | ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ | ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ |
|---|---|---|
| 1 | ΚΟΡΣΟΥ ΜΑΡΙΑ | ΨΑΡΡΩΝ 17 ΠΕΡΙΣΤΕΡΙ |
| | ΠΗΔΟΥΛΑ ΚΥΡΙΑΚΗ | ΨΑΡΡΩΝ 17 ΠΕΡΙΣΤΕΡΙ |
| | ΛΩΛΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ | ΨΑΡΡΩΝ 17 ΠΕΡΙΣΤΕΡΙ |
| 2 | ΦΙΛΙΠΠΟΥ ΑΓΓΕΛΙΚΗ | ΒΑΣ. ΠΑΥΛΟΥ 138 ΒΟΥΛΑ |
| 3 | ΦΙΛΙΠΠΟΥ ΑΓΓΕΛΙΚΗ | ΒΑΣ. ΠΑΥΛΟΥ 138 ΒΟΥΛΑ |
| 4 | ΤΣΙΠΗΣ | ΨΑΡΡΩΝ 21 ΠΕΡΙΣΤΕΡΙ |
| | ΚΑΠΙΤΣΑ | ΨΑΡΡΩΝ 21 ΠΕΡΙΣΤΕΡΙ |
| | ΧΑΡΙΤΟΥ ΣΤΑΜΑΤΙΝΑ | ΚΟΥΝΤΟΥΡΙΩΤΟΥ 9 ΠΕΡΙΣΤΕΡΙ |
| | ΚΑΒΡΟΛΟΓΑΚΗ ΣΤΕΛΛΑ | ΚΟΥΝΤΟΥΡΙΩΤΟΥ 9 ΠΕΡΙΣΤΕΡΙ |
| | ΡΙΝΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ | ΚΟΥΝΤΟΥΡΙΩΤΟΥ 9 ΠΕΡΙΣΤΕΡΙ |
| | ΣΕΡΓΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ | ΚΟΥΝΤΟΥΡΙΩΤΟΥ 9 ΠΕΡΙΣΤΕΡΙ |
| 5 | ΚΑΡΑΜΠΙΝΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ | ΚΟΥΝΤΟΥΡΙΩΤΟΥ 16 ΠΕΡΙΣΤΕΡΙ |
| | ΤΣΙΩΝΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ | ΨΑΡΡΩΝ 21Α ΠΕΡΙΣΤΕΡΙ |
| | ΚΑΠΝΙΑΖΗΣ ΓΡΩΡΓΙΟΣ | ΨΑΡΡΩΝ 21Α ΠΕΡΙΣΤΕΡΙ |
| | ΚΟΥΡΟΥ ΒΑΣΙΛΙΚΗ | ΨΑΡΡΩΝ 21Α ΠΕΡΙΣΤΕΡΙ |
| | ΚΛΟΥΝΗΣ ΜΙΧΑΗΛ | ΨΑΡΡΩΝ 21Α ΠΕΡΙΣΤΕΡΙ |
| | ΚΛΟΥΝΗΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ | ΨΑΡΡΩΝ 21Α ΠΕΡΙΣΤΕΡΙ |
| | ΚΟΛΛΙΑΤΣΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ | ΨΑΡΡΩΝ 21Α ΠΕΡΙΣΤΕΡΙ |
| 6 | ΟΙΚΟΝΟΜΑΚΟΥ | ΚΟΥΝΤΟΥΡΙΩΤΟΥ 14 ΠΕΡΙΣΤΕΡΙ |
| | ΚΟΥΣΙΑΝΤΑΣ | ΚΟΥΝΤΟΥΡΙΩΤΟΥ 14 ΠΕΡΙΣΤΕΡΙ |
| | ΧΑΡΔΑΛΙΑ | ΚΟΥΝΤΟΥΡΙΩΤΗ 14 ΠΕΡΙΣΤΕΡΙ |
| | ΚΡΕΠΟΥΡΗΣ | ΚΟΥΝΤΟΥΡΙΩΤΗ 14 ΠΕΡΙΣΤΕΡΙ |
| | ΠΑΣΧΑΛΙΔΟΥ | ΚΟΥΝΤΟΥΡΙΩΤΗ 14 ΠΕΡΙΣΤΕΡΙ |
| | ΒΟΥΛΤΣΟΣ | ΚΟΥΝΤΟΥΡΙΩΤΗ 14 ΠΕΡΙΣΤΕΡΙ |
| | ΞΑΝΘΟΠΟΥΛΟΣ | ΚΟΥΝΤΟΥΡΙΩΤΗ 14 ΠΕΡΙΣΤΕΡΙ |
| | ΚΥΡΙΑΚΟΣ | ΚΟΥΝΤΟΥΡΙΩΤΗ 14 ΠΕΡΙΣΤΕΡΙ |
| | ΖΟΥΛΑΙ | ΚΟΥΝΤΟΥΡΙΩΤΗ 14 ΠΕΡΙΣΤΕΡΙ |
| | ΤΣΕΚΟΥΡΛΟΥΚΗ | ΚΟΥΝΤΟΥΡΙΩΤΗ 14 ΠΕΡΙΣΤΕΡΙ |
| | ΚΑΛΑΣΟΥΝΤΑΣ | ΚΟΥΝΤΟΥΡΙΩΤΗ 14 ΠΕΡΙΣΤΕΡΙ |
| | ΧΑΤΖΗΣ | ΚΟΥΝΤΟΥΡΙΩΤΗ 14 ΠΕΡΙΣΤΕΡΙ |
| | ΚΑΡΑΠΙΠΕΡΗΣ | ΚΟΥΝΤΟΥΡΙΩΤΗ 14 ΠΕΡΙΣΤΕΡΙ |
| | ΠΟΠΤΣΕΒΑ | ΚΟΥΝΤΟΥΡΙΩΤΗ 14 ΠΕΡΙΣΤΕΡΙ |
| 7 | ΠΗΤΤΑ ΜΑΡΙΑ | ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ 3 ΠΕΡΙΣΤΕΡΙ |
| 8 | ΑΝΑΠΛΙΩΤΗΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ | ΕΛ.ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ 3 ΠΕΡΙΣΤΕΡΙ |
| 9 | ΜΙΧΕΛΙΝΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ | ΠΑΣΧΑΛΙΑΣ 12 ΠΕΡΙΣΤΕΡΙ |
| | ΜΙΧΕΛΙΝΑΚΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ | ΠΑΣΧΑΛΙΑΣ 12 ΠΕΡΙΣΤΕΡΙ |
| | ΜΙΧΕΛΙΝΑΚΗ ΜΑΡΙΑ | ΠΑΣΧΑΛΙΑΣ 12 ΠΕΡΙΣΤΕΡΙ |
| 10 | ΧΑΡΑΛΑΜΠΑΚΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗ | ΜΕΡΛΙΝ 3 ΑΘΗΝΑ |
| | ΜΑΤΡΟΖΟΥ ΣΟΦΙΑ | ΒΑΣ. ΠΑΥΛΟΥ 138 ΒΟΥΛΑ |
| | ΦΙΛΙΠΠΟΥ ΑΓΓΕΛΙΚΗ | ΒΑΣ. ΠΑΥΛΟΥ 138 ΒΟΥΛΑ |
| | ΠΡΩΤΟΠΑΠΑΔΑΚΗ ΠΩΛ | |
| | ΠΡΩΤΟΠΑΠΑΔΑΚΗ ΜΑΙΡΗΤΖΙΝ | |
| | ΠΡΩΤΟΠΑΠΑΔΑΚΗΣ ΦΙΛΙΠ | |
| | ΠΡΩΤΟΠΑΠΑΔΑΚΗΣ ΠΑΤΡΙΚ | |
| | ΚΑΥ ΚΑΘΡΙΝ ΕΛΙΖΑΜΠΕΘ | |
| | ΜΑΚΟΝΑΚΙ ΕΛΕΝ ΤΖΟΑΝ | |
| | | |

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΚΛ. 1:2000



**ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΕΓΣΑ '87**

| | X | Y |
|---|---|---|
| Α | 473580.07 | 4206517.65 |
| Β | 473579.552 | 4206535.33 |
| Γ | 473553.51 | 4206534.30 |
| Δ | 473556.06 | 4206495.82 |
| Ε | 473561.63 | 4206493.56 |
| Ζ | 474437.7 | 4207945.00 |
| Η | 474426.46 | 4207951.44 |
| Θ | 474420.38 | 4207943.72 |

Ε(ΑΒΓΔΕΑ)=597.48 μ2

Το Ο.Τ. 234 χαρακτηρίστηκε σε Κ.Χ. σύμφωνα με το από 07-05-1993 Διάταγμα (ΦΕΚ 599Δ/28-05-1993)

**ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ**

(ΦΕΚ 59Α/25-01-36)
Δ/ΓΜΑ 24-01-36 & 31-03-62 (ΦΕΚ 53 Δ/02-05-62)
Ε=200.00 m2 Π=10.00 m
ΣΥΣΤΗΜΑ ΣΥΝΕΧΕΣ-ΚΑΛΥΨΗ 60%-
ΥΨΟΣ ΝΟΚ 2012
Σ.Δ=1.80
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ ΠΡΟ 09-06-1973 :Ε= 112.50 τ.μ. Π=6,00 μ.
ΕΓΚΡΙΣΗ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΑΣ

Θεωρείται ως προς τις Ρυμοτομικές και Οικοδομικές γραμμές και τους όρους δόμησης.

Χρήση Γης : Γενική Κατοικία

ΘΕΩΡΕΙΤΑΙ
Ως προς τις Ο.Γ. & Ρ.Γ. και τους όρους δόμησης
07 MAR 2016
Ο εντεταλμένος υπάλληλος
ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΠΟΥΛΟΣ Π.
Τοπογράφος Μηχανικός Τ.Ε.

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜ…
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩ… …ΜΑΤΩΝ
Το παρόν συνοδεύει την … 83523/2016

Αθήνα, 28-9-2016

ΔΗΛΩΣΗ
Το παρόν συνοδεύεται από την υπ' αριθμ. 7/24-01-2012 πράξη του Δημοτικού Συμβουλίου και είναι το πρωτότυπο αναρτηθέν

Ο Αντιδήμαρχος

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΛΥΚΟΣ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΕΡΙΣΤΕΡΙΟΥ

Δ/ΝΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ

**ΘΕΣΗ :** ΟΔΟΙ: ΚΟΥΝΤΟΥΡΙΩΤΗ -ΕΛ.ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ - ΨΑΡΡΩΝ
Ο.Τ. 234 ΠΕΡΙΣΤΕΡΙ

**ΘΕΜΑ:** ΑΡΣΗ ΚΑΙ ΕΠΑΝΕΠΙΒΟΛΗ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ ΓΙΑ ΠΛΑΤΕΙΑ

**ΣΧΕΔΙΟ:** ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΡ.ΣΧΕΔΙΟΥ

ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ
ΔΥΤΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ ΑΘΗΝΩΝ
Πράξη: ...
Ο Πρόεδρος Τα μέλη

**ΚΛΙΜΑΚΑ** 1: 500

**ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ :** ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 2015

| ΣΧΕΔΙΑΣΗ | ΣΥΝΤΑΞΗ | ΠΡΟΪΣΤ.ΤΜΗΜ. | Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ |
|---|---|---|---|
| Σ.ΚΟΝΤΑΞΑΚΗΣ | Γ. ΣΤΑΙΚΟΣ | Ι. ΛΑΜΠΡΑΚΟΣ | ΝΙΚ.ΣΤΕΡΓΙΟΣ |